

مجموع نقاش مركز بعنوان "التحديات و الواقع في الوصول إلى السكن"

في نطاق برنامج HELIOS + أقيمت يوم الثلاثاء 28 أبريل 2026 في مركز H.A.N.Th. مجموعة النقاش المركز السابعة بمشاركة محترفين في برامج الإسكان و ممثلين عن ملاك العقارات و مكاتب الوساطة العقارية، بالإضافة إلى المستفيدين من البرامج في منطقة سالونيك.

ركزت الجلسة على الظروف الواقعية في نطاق الحصول على السكن، مسلطاً الضوء على الطبيعة المركبة لهذه القضية، التي تتأثر بعوامل تنظيمية و إدارية و اجتماعية. و عبر حوار مفتوح و تشاركي، أبرز المشاركون أمور مثل افتقار نظام منظم للإسكان الاجتماعي و الاعتماد على سوق الإيجار الخاص و كذلك الصعوبات المرتبطة بإنشاء علاقات مبنية على الثقة بين الملاك و المستأجرين.

تم التركيز بشكل خاص على التحديات الإدارية التي تؤثر على الحصول على السكن، و كذلك الحاجة إلى إعداد و دعم أفضل للمستفيدين فيما يتعلق بالمسائل العملية المتعلقة باستئجار المساكن. و أيضاً تمت الإشارة بشكل خاص إلى الدور البارز للوساطة من قبل الجهات، خاصة في الحالات التي تتطلب بناء الثقة بين الأطراف المعقدة.

في مقدمة النقاش، شكرت منسقة التماسك الاجتماعي في مركز HELIOS + السيدة دولوريس تارافيتا المشاركين على حضورهم و عرضت بإيجاز برنامج HELIOS + أعمال منظمة H.A.N.Th. ثم تحدثت منسق النقاش السيد ستيليانوس كيلاينيتيس، مساعد مشروع برنامج PATHS (Providing Assistance for Transitioning Housing Solutions) (توفير المساعدة لحلول الإسكان الانتقالية) و الذي طرح الموضوع و أبرز أهمية الحفاظ على حوار مفتوح و محترم و مثمر مع الاعتراف بتعقيد القضية و أهمية وجهات النظر المختلفة. تعمل منصة heliospiti.com في إطار برنامج PATHS، الذي ينسقه IOM التابع لليونان و يتم تمويله من قبل الصندوق الاجتماعي الأوروبي (ESF+)، و يركز على دعم المستحقين أثناء إنتقالهم إلى سكن مستدام و عيش مستقل.

أكدت الجلسة على أهمية التعاون بين المنظمات و الجهات المحلية و المستفيدين أنفسهم مبرزاً الحاجة إلى مبادرات أكثر تنسيقاً و استدامةً في مجال السكن.

يتم تنفيذ مشروع HELIOS+ بالتعاون مع IOM Greece و يتم تمويله من قبل الصندوق الاجتماعي الأوروبي (ESF+) من خلال EYSYD-MEY التابع لوزارة الهجرة و اللجوء مع التمويل المشترك من الاتحاد الأوروبي.